



ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CORRESPONDENTE O DÍA 31 DE XULLO DE 2018.-

Na Casa Consistorial do Concello de Ribadavia, o día 31 de xullo de dous mil dezaeito ; as doce horas e corenta minutos da mañá xúntanse os señores que de seguido se sinalan para celebraren a sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local correspondente a esta data: Alcalde D José Ignacio Gómez Pérez.- Concelleiros: Don Ricardo González Amaro e Dona María López Touza

Está presente o Secretario do concello, don Francisco Fernández Castro

Está presente o Interventor do Concello, Don Vicente Soto Rodríguez.

Aberta a sesión polo Sr. Alcalde, pásase de seguido ó estudio dos asuntos que conforman a anunciada Orde do Día, que resultan se-los seguintes:

1.- ACTA ANTERIOR.-

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, aproba o borrador da Acta da sesión anterior, que foi a celebrada o pasado vintetres de xullo de dous mil dezaeito (ordinaria).

2.- OBRAS MAIORES.-

Non hai.

3.- ESCRITOS DOS SEÑORES CIADÁNS.-

ACOMETIDAS DE AUGA PARA USO DOMÉSTICO-

1.- Visto o escrito presentado por dona Dolores Vázquez Guerrero solicitando acometida de auga na rúa Extramuros 62, piso 2 Dereita, Ribadavia, no que prega se lle autorice a correspondente acometida de auga para o devandito inmovible, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus asistentes, acorda conceder o dereito de acometida para uso doméstico, que será supervisada pola empresa concesionaria do servizo.

E visto que en data de 27-6-2018 o interesado abonou a cantidade de 42,07 euros, en concepto de dereitos de acometida, de acordo co que establece a

Ordenanza fiscal da taxa polo subministro de auga, artigo 4, parágrafo 2º, apartado a). Asemade, acorda tamén que se lle comunique este acordo á empresa concesionaria do servizo.

2.- Visto o escrito presentado por dona Dolores Rodríguez Vázquez solicitando acometida de auga en San Paio 51 , piso 1º, Ribadavia, no que prega se lle autorice a correspondente acometida de auga para o devandito inmovible, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus asistentes, acorda conceder o dereito de acometida para uso doméstico, que será supervisada pola empresa concesionaria do servizo.

E visto que en data de 16-7-2018 o interesado abonou a cantidade de 42,07 euros, en concepto de dereitos de acometida, de acordo co que establece a Ordenanza fiscal da taxa polo subministro de auga, artigo 4, parágrafo 2º, apartado a). Asemade, acorda tamén que se lle comunique este acordo á empresa concesionaria do servizo.

INFORMACIÓN URBANÍSTICA.-

Solicitude de información urbanística interesada por don Onésimo Cao Lage , sobre vivenda sita en A Grova referencia catastral 000502700NG78C0001IR, número de expediente **RIB/C/44/18**, 1580/2018. A proposta da Alcaldía, e visto o correspondente informe técnico de data 27.06.2018.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus asistentes aprobou a información urbanística que se contén naquel, para vivenda sita en A Grova referencia catastral 000502700NG78C0001IR , de xeito que se entregará á solicitante copia selada e cotexada do devandito informe para coñecemento e efectos.

4.- ESCRITOS OFICIAIS.-

-Escrito da Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e urbanismo inadmitindo a solicitude de subvención presentada polo concello de Ribadavia para a actuación “ Mellora do espazo público existente no entorno do CPI Tomás de Lemos : Pista multideportes e Parque infantil” por esgotamento da partida orzamentaria fixada na Orde de subvención.

-Escrito da Dirección Xeral de Administración local notificación resolución de desestimación de solicitude presentada polo concello de R ibadavia en base a Orde do 21 de decembro de 2017 pola que se regulan os criterios de repartición e se establecen as bases reguladoras e a convocatoria de subvencións da liña en concorrencia non competitiva e da liña en concorrencia competitiva do Fondo de Compensación Ambiental para o ano 2018, de forma individual e mediante o sistema de xestión compartida, destinadas a entidades locais de Galicia, Liña en concorrencia competitiva.

5.- CUESTIONS ECONÓMICAS E ASUNTOS VARIOS.-

EXPTE. MODIFICACION DE CREDITOS N°5/18.-

“A Xunta de Goberno Local por unanimidade, presta aprobación o Expediente de modificación de créditos (concesión de suplemento de crédito) n°5/18, por importe de 22.411,62 euros por anulación parcial doutras partidas de gastos do orzamento vixente.

Que se expoña este expediente ao público mediante un anuncio inserido no Boletín Oficial da Provincia de Ourense, por un prazo de quince días, durante os cales os interesados poderán examinalo e presentar reclamacións. O expediente considerárase definitivamente aprobado se durante o devandito prazo non se presentan reclamacións”.

Contrato menor de actuación artística

En exercicio de competencia delegada nesta Xunta de goberno por Decreto de Alcaldía de 15 de xuño de 2016.

Vista a Lei 9/2017 de contratos do sector Público:

118.1 Se consideran contratos menores os de valor estimado inferior a ... 15.000 euros, cando se trate de contratos de subministros ou de servizos.

118.3 No expediente xustificárase que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación de regras xerais de contratación , e que o contratista non teña subscrito máis contratos menores que individual ou conxuntamente superen a cifra que consta no apartado primeiro de este artigo. O órgano de contratación comprobará o cumprimento de esta regra. ***Quedan excluídos os supostos encadrados no artigo 168.a.2).***

Artigo 168.a.2) “ Cando ... os servizos samente podan ser encomendados a un empresario determinado por algunha das seguintes razóns: que o contrato teña por obxecto a creación ou adquisición dunha obra de arte ou representación artística única non integrante do Patrimonio histórico español... ou que proceda a protección de dereitos exclusivos , incluídos os dereitos de propiedade intelectual ou industrial.”

17 Son contratos de servizos aqueles cuxo obxecto son prestacións de facer consistentes no desenrolo dunha actividade ou dirixidas a obtención dun resultado distinto dunha obra ou dun subministro, incluíndo aqueles en que o adxudicatario se obrigue a executar o servizo de forma sucesiva e por prezo unitario.

Visto o Informe 2/2016 da Junta Consultiva de Contratación Administrativa de Catalunya :” En definitiva, la adjudicación de un contrato al amparo del artículo 170 d) del TRLCSP, fundamentado en la concurrencia de razones artísticas o técnicas, procede cuando es imposible promover la concurrencia porque objetivamente existe una única empresa o profesional que pueda encargarse de la ejecución del contrato, lo cual se tiene que justificar y acreditar por el órgano de contratación en el expediente”

Sendo imposible promover a concurrencia porque obxectivamente só existe unha empresa encargada da execución do contato.

Contratar con Zouma Producciones SL , representante do artista Orquesta Marbella ,a realización dun concerto o día 7 de setembro de 2018 en Ribadavia na Alameda as 23:30 horas, unha actuación de 3 horas e quince minutos repartida en dous pases, polo importe de 10.285,00 euros, IVE engadido.

Notificar a resolución ao adxudicatario no prazo de dez días a partir da data.

ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE MELLORA DE CAMIÑOS MUNICIPAIS NO CONCELLO DE RIBADAVIA, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO.

Vista la propuesta de adjudicación formulada por el órgano de asistencia a favor de ASFALGAL TÉCNICAS VIARIAS SL

Visto el artículo 159.6 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

En uso de las facultades legalmente reconocidas ,SE ACUERDA:

Adjudicar el contrato de “ Mellora de camiños municipais no concello de Ribadavia ” (Mejora de tres caminos preexistentes mejorando la capa de rodaje en el anuncio de la Plataforma de licitación electrónica del Estado) a ASFALGAL TÉCNICAS VIARIAS SL con un presupuesto base de licitación con IVA de 33.608,07 € , un plazo de ejecución de un mes, ampliación del plazo de garantía 12 meses e importe de 1000 euros para que el ayuntamiento realice el control externo de calidad de la obra.

El contratista debe realizar un breve informe fotográfico que refleje el curso de la ejecución de las obras, configurándose esta obligación como obligación contractual esencial, al ser requerido para la justificación de la subvención.

La formalización del contrato se efectuará con la firma de aceptación del contratista en base al artículo 159.6.g) de la LCSP.

La motivación de la selección del adjudicatario y de la no admisión de las demás ofertas son las indicadas en el informe del redactor del proyecto que se transcriben.

INFORME TECNICO SOBRE VALORACIÓN DE BAJAS ANORMALES, Y REDUCCION DE PLAZO

Expediente: MELLORA DE CAMIÑOS MUNICIPAIS NO CONCELLO DE RIBAVIA. PLAN MARCO 2018.

PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SEN IVE):36.638,00

PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (CON IVE):44.331,98

1. Antecedentes

EL 11 de julio de 2017 , El Órgano de contratación procede a la apertura de ofertas presentadas por las empresas licitadoras con seguinte resultado:

EMPRESA

PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN SEN IVE IVE PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN CON IVE PRAZO DE EJECUCIÓN

AOPIL 32.116,87 €6.774,54 €38.891,41 €9 días

ASFALGAL 27.775,26 €5.832,81 €33.608,07 €1 mes

CONSTR Y EXCAV ETELVINO Y JULIO SL 30.776,92 €6.463,15 €37.240,07 €1 mes y 15 días

VISO E HIJOS SL 31.142,30 €6.539,88 €37.682,18 €1 mes y 15 días

CRUZVAL SL 33.494,00 €7.033,74 €40.527,74 €1,5meses

DINOR SL 34.500,00 €7.245,00 €41.745,00 €1 mes

HORDESCON SL 28.658,24 €6.018,23 €34.676,47 €1 mes

NEXIA 30.369,24 €6.377,54 €36.746,78 €5 días

Vista la cláusula 18 del Pliego de cláusulas administrativas particulares “ Se considerarán incursas en presunción de anormalidad, a los efectos previstos en el art 149.2 de la LCSP, los plazos de ejecución ofertados inferiores a mes y medio”.

Vista la Directiva 2014/24/ UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014 sobre contratación pública, artículo 69 Ofertas anormalmente bajas:

“ 1 Los poderes adjudicadores exigirán a los operadores económicos que expliquen el precio o los costes propuestos en la oferta cuando las ofertas parezcan anormalmente bajas para las obras, los suministros o los servicios de que se trate.

3 El poder adjudicador evaluará la información proporcionada consultando al licitador. Solo podrá rechazar la oferta en caso de que los documentos aportados no expliquen satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos. Los poderes

adjudicadores rechazarán la oferta si comprueban que es anormalmente baja porque no cumple las obligaciones aplicables contempladas en el artículo 18, apartado 2”

artículo 18.2 “ Los Estados miembros tomarán las medidas pertinentes para garantizar que, en la ejecución de los contratos públicos, los operadores económicos cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el Derecho de la Unión, el Derecho nacional ,los convenios colectivos o por las Disposiciones de derecho internacional medioambiental , social y laboral enumeradas en el anexo X”.

El organo de contratación estima requerir a las empresas :

AOPIL SL

ASFALGAL

DINOR SL .

HORDESCON SL .

NEXIA

En el plazo de cinco días hábiles a partir de la recepción de la notificación de la presente deben presentar documentación justificativa del **precio y del plazo ofertado**.

Y a las empresas:

CONSTRUCCIONES Y EXCAVACIONES ETELVINO Y JULIO SL,

VISO E HIJOS SL Y CRUZVAL SL

Deben presentar documentación justificativa del **precio ofertado** , en el plazo de cinco días hábiles desde la recepción de la notificación de la presente.

2. PRECIO OFERTADO.

Según lo establecido en el **art 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.**

“Se considerarán, en principio, desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

1. Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.

2. Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la oferta más baja porque no cumple las obligaciones aplicables contempladas en el artículo 18, apartado 2”

otra oferta. 3. Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.

4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

5. Excepcionalmente, y atendiendo al objeto del contrato y circunstancias del mercado, el órgano de contratación podrá motivadamente reducir en un tercio en el correspondiente pliego de cláusulas administrativas particulares los porcentajes establecidos en los apartados anteriores.

6. Para la valoración de la ofertas como desproporcionadas, la mesa de contratación podrá considerar la relación entre la solvencia de la empresa y la oferta presentada.”

Por lo anteriormente expuesto y haciendo un análisis de las ofertas presentadas

EMPRESA ORZAMENTO BASE LICITACIÓN SEN IVE BAJA

AOPIL 38.891,41 €	12,27%
ASFALGAL 33.608,07 €	24,19%
CONSTR Y EXCAV ETELVINO Y JULIO SL 37.240,07 €	16,00%
VISO E HIJOS SL 37.682,18 €	15,00%
CRUZVAL SL 40.527,74 €	8,58%
DINOR SL 41.745,00 €	5,84%
HORDESCON SL 34.676,47 €	21,78%
NEXIA 36.746,78 €	17,11%

La baja media es el promedio de las bajas calculadas: **15,10%**

Por lo tanto y según lo establecido, en el art 85.2, las ofertas presentadas se encuentran en los parametros establecidos, dado que se consideraría baja anormal el promedio +10 puntos, de tal forma que sería:

15,10%+10%= 25,10%, se consideraría baja temeraria.

3. REDUCCIÓN DE PLAZO

a. Introducción

Según lo establecido en el *artículo 149 Ofertas anormalmente bajas, de la Ley 9/2017*, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se ha solicitado la justificación del Plazo de ejecución a a las empresas:

AOPIL SL ,ASFALGAL,DINOR SL, HORDESCON SL y NEXIA , las cuales ofertan los siguientes plazos de ejecución:

EMPRESA PLAZO DE EJECUCIÓN

AOPIL 9 días

ASFALGAL 1 mes

DINOR SL 1 mes

HORDESCON SL 1 mes

NEXIA 5 dias

a. Análisis de la justificación de la documentación presentada por las empresas

• AOPIL SL .

La documentación presentada por dicha empresa, se considera que no justifica la reducción del plazo ofertado, ya que en ningún caso, se establecen los rendimientos de equipos de maquinaria y humanos para proceder hacer una valoración de la misma.

Por lo anteriormente se considera QUE NO JUSTIFICA LA REDUCCIÓN DE PLAZO A 9 DÍAS.

• ASFALGAL SL .

Una vez analizada la documentación, aportada por la empresa para la justificación de plazo, **se concluye que se adapta a las necesidades pudiendo cumplir con la fecha de finalización prevista en la oferta de 1mes, desde la firma del acta de Replanteo.**

Por lo anteriormente expuesto se CONSIDERA QUE SE JUSTIFICA LA REDUCCION A UN MES .

• HORDESCON SL .

La documentación presentada, justifica la oferta economica propuesta, en ningún caso, se justifica la reducción del Plazo.

DINOR SL

No existe justificación de la reducción del plazo

NEXIA SL

No existe justificación de la reducción del plazo.

**6.-ROGOS E PREGUNTAS QUE SE FORMULEN
REGULAMENTARIAMENTE.-**

Non houbo.

E sendo as doce horas e cincuenta minutos da mañá, o Sr. Alcalde, ergueu a sesión, estendéndose a presente, do cal, coma Secretario, certifico.

ALCALDE

SECRETARIO